



Azienda Sanitaria Locale AL

Sede legale: Via Venezia 6

15121 Alessandria

Partita IVA/Codice Fiscale n. 02190140067

Delibera 782 del 14/09/2023

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D.LGS. N. 36 DEL 31/03/2023 - PERICOLO DI INTERRUZIONE DI PUBBLICO SERVIZIO - DGR 9-7070 DEL 20/06/2023 - A SEGUITO DI EVENTO ATMOSFERICO ECCEZIONALE DEL 26/08/2023 PRESSO L'OSPEDALE SANTO SPIRITO DI CASALE MONFERRATO.

DIRETTORE GENERALE – **Dott. Vercellino Luigi**

Nominato con D.G.R. n. 17-3299 del 28.05.2021

ACQUISITI i pareri del

Direttore Amministrativo

Dott. Colasanto Michele

Favorevole

Visto il D.Lgs. n. 502 del 30.12.1992 e successive modificazioni ed integrazioni;
Vista la D.C.R. n. 136-39452 del 22.10.2007 di individuazione delle Aziende Sanitarie Locali e dei relativi ambiti territoriali;
Visto il D.P.G.R. n. 85 del 17.12.2007 di costituzione dell'Azienda Sanitaria Locale AL;
Vista la D.G.R. n. 17-3299 del 28.05.2021 di nomina del Direttore Generale dell'ASL AL;
Richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 678 dell'11.10.2017 ad oggetto: "Individuazione degli atti di indirizzo e di governo e degli atti di gestione. Ripartizione delle competenze tra la Direzione Generale e le Strutture dell'A.S.L. AL";
Vista la D.G.R. n. 53-2487 del 23.11.2015, ad oggetto: "AA.SS.RR. - Procedimento regionale di verifica degli atti aziendali - Art. 3 D.Lgs. n. 502/1992 s.m.i. - D.C.R. n. 167-14087 del 03.04.2012 - D.G.R. n. 42-1921 del 27.07.2015 - Presa d'atto adeguamento alle prescrizioni regionali e recepimento definitivo ai sensi della D.C.R. n. 167-14087 del 03.04.2012, all. A, par. 5.1.", con la quale è stato recepito in via definitiva l'Atto Aziendale dell'ASL AL, come riadottato, a seguito delle prescrizioni regionali, con la deliberazione n. 711 del 06.10.2015;
Vista la D.G.R. n. 29-5942 del 17.11.2017, ad oggetto "Atti aziendali delle AA.SS.RR. - ASL AL di Alessandria - Atto n. 656 del 28.09.2017 'Atto Aziendale ASL AL adottato con deliberazione n. 711 del 06.10.2015 - proposta di modifiche'. Recepimento regionale ai sensi della D.C.R. n. 167-14087 del 03.04.2012, all. A, par. 5.1.";
Vista la D.G.R. n. 9-1784 del 31.07.2020 di recepimento delle modifiche all'Atto Aziendale e al Piano di Organizzazione di cui alle deliberazioni n. 352 del 25.05.2020 e n. 411 del 18.06.2020;

Preso visione della proposta del Direttore della S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT, di seguito riportata:

"PREMESSO che la Responsabilità del procedimento di cui alla sotto riportata proposta è assegnata ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, al Collaboratore tecnico professionale Ing. Angelo Petruzzella in servizio presso la S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT sede di Casale Monferrato;

PRESO ATTO che nella giornata di sabato 26 agosto 2023 il territorio casalese è stato investito da un'ondata di maltempo eccezionale con pioggia intensa e forti raffiche di vento oltre i 100 km/h orari colpendo violentemente anche l'Ospedale S. Spirito di Casale Monferrato;

Come meglio riportato dal Verbale di ACCERTAMENTO di SOMMA URGENZA redatto dal Responsabile di Procedimento, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale e inoltrato alla Direzione Generale e a tutti i Servizi interessati in data 01/09/2023 prot. A.S.L. AL n. 85317, risulta una prima stima dei danni di circa 400.000,00 euro comprensivi di oneri per la sicurezza e al netto delle spese tecniche e dell'Iva;

Perdurando una condizione di pericolo con elevato rischio di interruzione di pubblico servizio, di rischio elettrico/fulminazione e di caduta materiali dall'alto, si è provveduto nella stessa giornata del 26 agosto ad attivare un pronto intervento per i primi lavori sul manto di copertura davelto in corrispondenza del corridoio della Direzione Sanitaria, del Reparto di Fisiatria, del Laboratorio Analisi e del Guardaroba, si è effettuato un primo intervento di riparazione dell'Unità di Trattamento Aria dell'impianto di climatizzazione dell'ambulatorio di Cardiologia e la rimozione degli alberi caduti o spezzati nel giardino pertinenziale e nelle strade interne l'Ospedale.

VISTO l'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023 in merito alle procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile il quale dispone che:

1. *In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica incolumità il RUP si reca prima sul luogo e può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.*

2. *L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta e in deroga alle procedure di cui agli articoli 37 e 41 del codice a uno o più operatori economici individuati dal RUP.*
3. *Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo con il RUP può ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni sulla base dei prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento, comunque ammessi in contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.*

RAVVISATE quindi le condizioni di somma urgenza di cui all'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, al fine di provvedere all'esecuzione degli interventi necessari:

- È stato predisposto in data 31/08/2023 Verbale di lavori di Somma Urgenza **(1)** disponendo alla ditta LAJMERI LEGNAMI SRL con sede in Via A. Grandi 20 Casale Monferrato P.IVA 02506220066 (DURC scadenza validità 01/11/2023) l'ordine di immediata esecuzione di:
 - Posa di teli impermeabili in corrispondenza dei tetti danneggiati
 - Messa in sicurezza della copertura della Direzione Sanitaria, del reparto di Fisiatria, del Laboratorio Analisi, della palazzina del Guardaroba mediante l'asportazione delle lamiere grecate danneggiate e ricostruzione del manto di copertura;
 - Realizzazione di recinzione provvisoria e delimitazione dell'intera area danneggiata;

La stima sommaria presunta della spesa ammonta a euro 146.555,00 oltre Iva 22% per un totale di euro 178.797,10 come da preventivo prot. ASL AL n. 84485 del 30/08/2023; ci si riserva di compilare apposita perizia giustificativa della spesa ai sensi del comma 4 dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023 a consuntivo utilizzando i prezzi del prezzario Regione Piemonte in vigore;

- È stato predisposto in data 31/08/2023 Verbale di lavori di Somma Urgenza **(2)** disponendo alla ditta GM IMPIANTI SRL Stradale Savona 52 Acqui Terme P.IVA 01620990067 (DURC scadenza validità 11/10/2023) l'ordine di immediata esecuzione di:
 - Reparto Fisiatria sostituzione di elementi guasti impianto Notifier AM200;
 - Zona Uffici 2° piano Direzione Sanitaria sostituzione impianto guasto, rimozione e smaltimento controsoffitto in doghe esistente e rifacimento con pannelli di forma quadrata;
 - Rimozione e sostituzione di impianto luci in controsoffitto sostituito.

La stima sommaria presunta della spesa ammonta a euro 45.680,00 oltre Iva 22% per un totale di euro 55.729,60; ci si riserva di compilare apposita perizia giustificativa della spesa ai sensi del comma 4 dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023 a consuntivo utilizzando i prezzi del prezzario Regione Piemonte in vigore;

- È stato predisposto in data 31/08/2023 Verbale di lavori di Somma Urgenza **(3)** disponendo alla ditta OLTRE IL GIARDINO Cooperativa Sociale ONLUS Via Carlo Marx, 16 15011 Acqui Terme (AL) P.IVA 02141990065 (DURC scadenza validità 17/10/2023) l'ordine di immediata esecuzione di:
 - Zona ingresso Pronto Soccorso depezzatura a riduzione di tronco e rami allettati a terra di 2 cedri di 25 mt con raccolta e smaltimento materiali di risulta presso discarica;
 - Zona retro cucine intervento di riduzione di un cipresso e un cedro di grosse dimensioni con raccolta e smaltimento di risulta presso discarica;
 - Zona Camera Mortuaria intervento di riduzione di platano di grosse dimensioni con raccolta e smaltimento di risulta presso discarica;

La stima sommaria presunta della spesa ammonta a euro 7.650,00 oltre Iva 22% per un totale di euro 9.333,00 come da preventivo inoltrato dal Servizio Economato Logistica Approvvigionamenti Patrimoniale (E.L.A.P.) con mail del 01/09/2023;

- E' stato predisposto in data 31/08/2023 Verbale di lavori di Somma Urgenza **(4)** disponendo alla ditta FOTOVAL – SOLUTION Via Santo Stefano 26 Gabiano (AL) P.IVA 02295350066 (DURC scadenza validità 12/10/2023) l'ordine di immediata esecuzione di:
 - Zona uffici amministrativi/Direzione Sanitaria 2° piano locali Risonanza Magnetica interessati da copiose infiltrazioni d'acqua meteoriche con trasporto di guano del sottotetto, l'intervento di risanamento, sanificazione, stuccatura, tinteggiatura;
 La stima sommaria presunta della spesa ammonta a euro 10.000,00 oltre Iva 22% per un totale di euro 12.200,00 come da preventivo prot. ASL AL 85756 del 04/09/2023;
- E' stato predisposto in data 31/08/2023 Verbale di lavori di Somma Urgenza **(5)** disponendo alla ditta RENZI ALBERTO SRL di Via Roma 11 Tronzano Vercellese P.IVA 02498370028 (DURC scadenza validità 10/11/2023) l'ordine di immediata esecuzione di:
 - Zona ambulatori di Cardiologia l'intervento di riparazione di Unità di Trattamento Aria dell'impianto di climatizzazione dell'ambulatorio di Cardiologia;
 La spesa a consuntivo ammonta a euro 3.825,78 oltre Iva 22% per un totale di euro 4.667,45 come da preventivo del 05/09/2023;

PRESO ATTO inoltre che nei locali "guardaroba" a cui è stato devolta la copertura erano custoditi i filtri pieghettati ed i filtri assoluti degli impianti di condizionamento del presidio ospedaliero risultati in buona parte danneggiati dalle infiltrazioni d'acqua e non più utilizzabili. La spesa relativa alla nuova fornitura di filtri ammonta a euro 7.873,98 oltre Iva per un totale di euro 9.606,25;

PRECISATO, quanto all'inderogabile necessità di eseguire i lavori, che:

- tutte le attività commissionate sono conseguenti ad un evento di carattere indubbiamente eccezionale ed imprevedibile;
- l'importo dei lavori è stato contenuto entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio creatosi e per non pregiudicare l'attività istituzionale e/o contravvenire alle vigenti norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di vita e lavoro in quanto riguardano beni indisponibili dell'azienda destinati ad attività sanitaria o di supporto ad essa; il tutto in ossequio al combinato disposto degli artt. 823 II° comma e 828 II° comma del Codice Civile;

VISTO il Codice Unico di Progetto (CUP) creato sulla piattaforma telematica del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) *C39J23000350002* ;

VISTO l'art. 3 (tracciabilità dei flussi finanziari) della legge n. 136 del 13.08.2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" la stazione appaltante ha provveduto a generare, tramite procedura informatica, i seguenti codici CIG SIMOG :

- LAJMERI LEGNAMI SRL : A00A335F94
- GM SRL : A00BD5705C
- OLTRE IL GIARDINO COOP. SOCIALE ONLUS : A00BD7AD3A
- FOTOVAL SOLUTIONS SRL : A00BDA7260
- RENZI ALBERTO SRL : A00BDBF62D

DATO ATTO che la copertura dell'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in euro 270.333,40 (178.797,10+55.729,60+9.333,00+12.200,00+4.667,45+9.606,25) riconducibile al conto 01.12.211 rientra nelle c.d. "circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio" per il finanziamento dei quali vengono utilizzati i contributi in c/esercizio per

destinazione ad investimenti nota Regione Piemonte n. 82787 del 23/08/2023 – D.G.R. 20 giugno 2023 n. 9-7070;

DATO ATTO altresì che la stima dell'importo di euro 400.000,00 oltre Iva è stato inserito nella Preliminare ricognizione dei progetti /interventi eleggibili al finanziamento con risorse *FSC (FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE)* inviata in Regione Piemonte in data 31/08/2023.

TUTTO CIO' PREMESSO,

CONSIDERATO che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente circa la regolarità amministrativa del contenuto della deliberazione nonché la legittimità della stessa;

RITENUTO di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di consentire l'immediata liquidazione delle competenze di cui trattasi;

VISTO il parere espresso dal Direttore Amministrativo ai sensi dell'art. 3/7 D.Lgs. n. 502 del 30/12/1992 e smi; dato atto dell'assenza del Direttore Sanitario;

DELIBERA

1. Di approvare le premesse, qui richiamate a farne parte integrante e sostanziale, quali motivazioni dell'assunzione del presente atto;
2. Di prendere atto, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36 del 31/03/2023 :
 - a) Del VERBALE DI ACCERTAMENTO DI SOMMA URGENZA redatto dal Responsabile di Procedimento Ing. Angelo Petruzzella in data 26/08/2023 e trasmesso con prot. A.S.L. AL 85317 del 01/09/2023, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari a rimuoverlo per ovviare al pericolo di interruzione di pubblico servizio;
 - b) Del VERBALE DI SOMMA URGENZA del 31/08/2023 **(1)** in cui si dispone alla ditta LAJMERI LEGNAMI SRL di Via A. Grandi, 20 Casale Monf., l'ordine di immediata esecuzione e di messa in sicurezza della copertura della Direzione Sanitaria, del reparto di Fisiatria, del Laboratorio Analisi, della palazzina Guardaroba danneggiata per l'importo di euro 146.555,00 oltre Iva 22% per un totale di euro 178.797,10;
 - c) Del VERBALE DI SOMMA URGENZA del 31/08/2023 **(2)** in cui si dispone alla ditta GM IMPIANTI SRL Stradale Savona 52 Acqui Terme, l'ordine di immediata esecuzione dell'impianto di rivelazione incendi e degli elementi guasti nel reparto di Fisiatria e nella zona uffici della Direzione Sanitaria per l'importo di euro 45.680,00 oltre Iva 22% per un totale di euro 55.729,60 ;
 - d) Del VERBALE DI SOMMA URGENZA del 31/08/2023 **(3)** in cui si dispone alla ditta OLTRE IL GIARDINO Cooperativa Sociale ONLUS Via Carlo Marx, 16 Acqui Terme, l'ordine di immediata esecuzione dell'intervento sugli alberi caduti in zona ingresso pronto Soccorso, zona Cucine, zona camera Mortuaria con raccolta e smaltimento materiali di risulta presso discarica per l'importo di euro 7.650,00 oltre Iva 22% per un totale di euro 9.333,00;
 - e) Del VERBALE DI SOMMA URGENZA del 31/08/2023 **(4)** in cui si dispone alla ditta FOTOVAL – SOLUTION SRL Via Santo Stefano, 26 Gabiano (AL), l'ordine di immediata esecuzione dei lavori di risanamento, sanificazione, stuccatura e tinteggiatura dei locali Zona Uffici amministrativi/ Direzione Sanitaria 2° piano , locali Risonanza Magnetica per l'importo stimato di euro 10.000,00 oltre Iva 22% per un totale di euro 12.200,00;
 - f) Del VERBALE DI SOMMA URGENZA del 31/08/2023 **(5)** in cui si dispone alla ditta RENZI ALBERTO SRL di Via Roma, 11 Tronzano Vercellese, l'ordine di immediata esecuzione di riparazione di UTA dell'impianto di climatizzazione dell'ambulatorio di

Cardiologia per l'importo di euro 3.825,78 oltre Iva 22% per un totale di euro 4.667,45;

- g) Del ripristino della fornitura di filtri per gli impianti di condizionamento del presidio ospedaliero danneggiati dalle infiltrazioni d'acqua dal tetto dei locali Guardaroba alla ditta RENZI ALBERTO SRL per l'importo di euro 7.873,98 oltre Iva per un totale di euro 9.606,25;
3. Di dare atto dell'individuazione per i lavori sopracitati, quale Responsabile Unico di Procedimento, dell'Ing. Angelo Petruzzella, collaboratore Tecnico professionale in servizio presso la S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche – sede di Casale Monferrato;
 4. Di dare atto che la copertura dell'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in euro 270.333,40 riconducibile al conto 01.12.211 rientra nelle cosiddette "*circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio*" per il finanziamento dei quali vengono utilizzati i contributi in c/esercizio per destinazione ad investimenti nota Regione Piemonte n. 82787 del 23/08/2023 D.G.R. 20 Giugno 2023 n. 9-7070;
 5. Di dare atto che la spesa è stata inserita nella Preliminare ricognizione dei progetti/ interventi aziendali eleggibili al finanziamento con risorse *FSC (FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE)* inviata in Regione Piemonte in data 31/08/2023;
 6. Di dichiarare, per le motivazioni di cui alla premessa, il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 28 c. 2 L.R. n. 10/1995.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ TECNICA E CONTABILE

S.C. PROPONENTE: S.C. TECNICO - TECNOLOGIE BIOMEDICHE - ICT

Proposta 2082/23

Responsabile del procedimento: Petruzzella Angelo

Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Il Direttore
Serratto Giorgio

S.C. ECONOMICO FINANZIARIO

Bilancio anno 2023: X Sanitario Socio Assistenziale

Progetto: INV4

Conto n.: 01.12.02.11 Importo: 270.333,40

NOTE

Trattandosi di lavori di somma urgenza, come evidenziato anche in oggetto, si riscontra che l'onere derivante dall'assunzione della presente deliberazione, ammontante ad Euro 270.333,40 oneri fiscali inclusi 22%, conto 01.12.02.11 servizio 8TE, per l'anno 2023, verrà contabilizzato quale rettifica del contributo in conto esercizio.

Previsto, inoltre, che lo stesso sia assoggettato a comunicazione al competente settore regionale A1415C-Politiche degli investimenti

Visto Contabile

Il Direttore
Fara Giovanni

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT
Settore: Tecnico
Direttore: ing. Giorgio Serratto

P.O. Santo Spirito – Viale Giolitti 2 - Casale Monferrato

VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA

(Art. 140, Comma 1, Decreto Legislativo n. 36/2023)

L'anno duemilaventitre il giorno ventisei agosto, il sottoscritto Ing. Angelo Petruzzella, dipendente della S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT settore Tecnico presso la sede di Casale Monferrato, a seguito di Comunicazione urgente ricevuta dall'ing. Giorgio SERRATTO, Direttore della predetta SC, con la quale comunicava che Il Presidio Ospedaliero "Santo Spirito" sito in Casale Monferrato al Viale Giolitti 2, era stato seriamente danneggiato da una tromba d'aria abbattutasi sulla città di Casale Monferrato nel pomeriggio del 26 Agosto 2023, si è recato in sopralluogo presso il P.O. di Casale Monferrato accertando che a seguito dell'evento temporalesco del 26/08/2023 si è verificato quanto segue:

1. La tromba d'aria ha divelto il manto di copertura in lamiera grecate poste in corrispondenza del corridoio della Direzione Sanitaria, del reparto di Fisiatria, del Laboratorio Analisi, della palazzina guardaroba/magazzino deposito ditta gestione calore, per una estensione complessiva di circa 1500,00 mq; parte delle lamiere sono state trasportate dal vento ed accumulate in corrispondenza dell'uscita della camera calda del DEA e parte nel sottopasso per l'accesso al reparto di Dialisi;
2. Alcune lamiere facenti parte del manto di copertura del corridoio della Direzione Sanitaria, nella rovinosa caduta dai tetti hanno danneggiato l'Unità di Trattamento Aria dell'impianto di climatizzazione dell'ambulatorio di Cardiologia;
3. Altre lamiere facenti parte del manto di copertura, nella caduta dai tetti hanno danneggiato i tetti degli altri reparti;

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT
Settore: *Tecnico*
Direttore: *ing. Giorgio Serratto*

4. Nel corridoio della Direzione Sanitaria, in assenza del manto di copertura, le acque meteoriche hanno raccolto tutti materiali presenti nel sottotetto (polveri, escrementi vari, ecc. ecc.) e li hanno depositati all'interno del controsoffitto metallico a doghe.
5. Nel reparto di Fisiatria e negli uffici amministrativi/Direzione Sanitaria l'impianto rilevazione incendi ed impianto evacuazione risultano in allarme.
6. Si sono verificate importanti infiltrazioni nei locali ausiliari alla Risonanza Magnetica Nucleare;
7. Nel giardino pertinenziale dell'ospedale, la strada interna di collegamento è stata interrotta dalla caduta di due alberi di pino alti circa 25 metri, è stato spezzato un albero posto nel giardino della camera mortuaria, nelle vicinanze dell'ingresso carrabile causando il blocco dei carri funebri dalla strada; inoltre sono stati spezzati i fusti di due grossi pini posti nell'atrio interno dell'ospedale.

CONSIDERATO:

che permane una condizione di pericolo con elevato rischio di:

- a) interruzione di pubblico servizio;
- b) elettrico/fulminazione;
- c) caduta materiali dall'alto;

che pertanto, è necessario intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità mediante l'attivazione di un pronto intervento per lavori di:

1. rifacimento del manto di copertura in lamiera grecate poste in corrispondenza del corridoio della Direzione Sanitaria, del reparto di Fisiatria, del Laboratorio Analisi, della palazzina guardaroba;
2. Revisione e riparazione dell'Unità di Trattamento Aria dell'impianto di climatizzazione dell'ambulatorio di Cardiologia;
3. Revisione e riparazione del manto di copertura, dei tetti di tutti reparti;

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT
Settore: *Tecnico*
Direttore: *ing. Giorgio Serratto*

4. Smontaggio, pulizia e sanificazione del controsoffitto metallico a doghe del corridoio della Direzione Sanitaria, interessato dalla presenza di materiali vari provenienti dal sottotetto. che le opere per un importo stimato di € 400.000,00, comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto delle spese tecniche e dell'IVA, dovranno avere immediato avvio;

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

DICHIARA

con il presente VERBALE, redatto ai sensi dell'art. 140, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di SOMMA URGENZA, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione dei lavori e alla copertura della spesa, da parte della Stazione appaltante, così come previsto dall'art. 140, comma 4, del suddetto D.Lgs. n. 36/2023.

Casale Monferrato Lì 26 Agosto 2023

Il Verbalizzante

ing. Angelo PETRUZZELLA



Si allega documentazione fotografica

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT
Settore: *Tecnico*
Direttore: *ing. Giorgio Serratto*



Foto n. 1

Tetto di copertura Reparto di Fisiatria/Direzione Medica

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT
Settore: *Tecnico*
Direttore: *ing. Giorgio Serratto*



Foto n. 2

Manto di copertura proveniente del Reparto di Laboratorio Analisi

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT
Settore: *Tecnico*
Direttore: *ing. Giorgio Serratto*

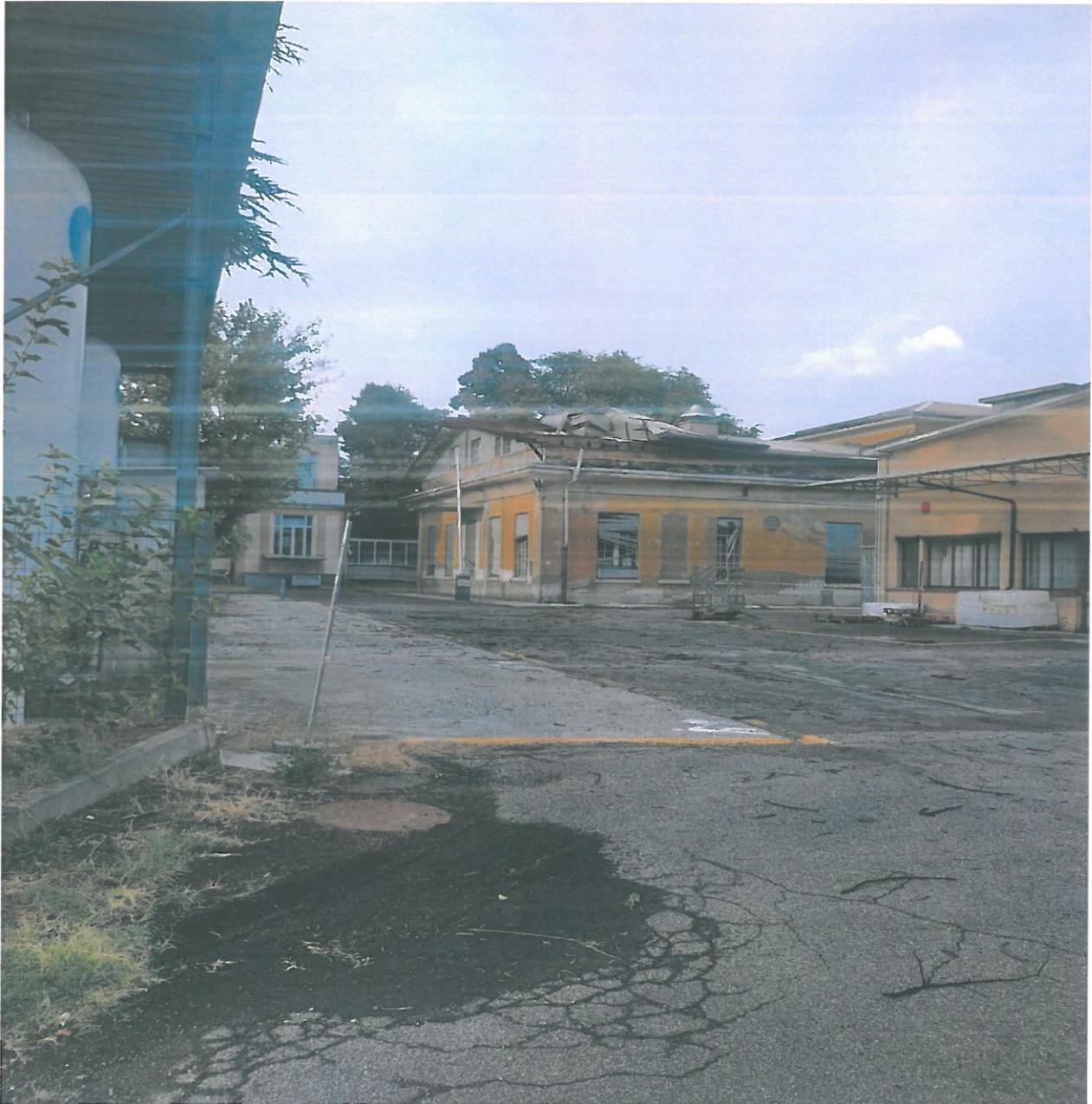


Foto n. 3

palazzina guardaroba/magazzino deposito ditta gestione calore

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT
Settore: *Tecnico*
Direttore: *ing. Giorgio Serratto*



Foto n. 4

Strada interna di collegamento interrotta dalla caduta di una pianta

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: Tecnico

Direttore: ing. Giorgio Serratto

P.O. Santo Spirito – Viale Giolitti 2 - Casale Monferrato

VERBALE DI LAVORI DI SOMMA URGENZA

(Art. 140, Decreto Legislativo n. 36/2023)

L'anno duemilaventitre il giorno trentuno agosto, il sottoscritto Ing. Angelo Petruzzella, dipendente della S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT settore Tecnico presso la sede di Casale Monferrato, a seguito di Comunicazione urgente ricevuta dall'ing. Giorgio SERRATTO, Direttore della predetta SC, con la quale comunicava che Il Presidio Ospedaliero "Santo Spirito" sito in Casale Monferrato al Viale Giolitti 2, era stato seriamente danneggiato da una tromba d'aria abbattutasi sulla città di Casale Monferrato nel pomeriggio del 26 Agosto 2023, si è recato in sopralluogo presso il P.O. di Casale Monferrato al fine di accertare le circostanze evidenziate e intraprendere i provvedimenti conseguenti.

Il sottoscritto, convocava per le vie brevi il Sig. Engjlli Lajmeri, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa LAJMERI LEGNAMI S.r.l. P.IVA 02506220066 con sede in Casale Monferrato alla Via A. Grandi 20.

A seguito di un'attenta verifica dello stato dei luoghi, dopo aver visionato i tetti della Direzione Sanitaria, del reparto di Fisiatria, del Laboratorio Analisi, della palazzina guardaroba, considerato che si rende necessario la messa insicurezza dei luoghi, il sottoscritto, sentito l'ing. Giorgio Serratto, Direttore della S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT, vista la necessità di procedere con urgenza al ripristino della sicurezza dei luoghi per evitare l'interruzione di pubblico servizio;

DISPONE

alla ditta "LAJMERI LEGNAMI S.r.l." di provvedere immediatamente all'esecuzione degli interventi sottoelencati:

- 1) Posa di teli impermeabili in corrispondenza dei tetti danneggiati;

SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT – Settore: Tecnico

Sede di: Casale Monf.to - Tel.: 0142/434493. - Fax: 0142/434217 -

pec: ufficiotecnico@pec.aslal.it - sito dell'Azienda: www.aslal.it

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: Tecnico

Direttore: ing. Giorgio Serratto

- 2) Messa in sicurezza della copertura della Direzione Sanitaria, del reparto di Fisiatria, del Laboratorio Analisi, della palazzina guardaroba dell'edificio, mediante l'asportazione e l'allontanamento delle lamiere grecate danneggiate; e ricostruzione dello stesso.
- 3) Realizzazione di recinzione provvisoria a delimitazione dell'intera area danneggiata;

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

DICHIARA

con il presente **VERBALE**, redatto ai sensi dell'ex art. 140 del D.Lgs. 36/2023, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA**, con una stima sommaria presunta della spesa di circa € **146.555,00 (euro centoquarantaseimilacinquecentocinquantacinque/00)**, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi utilizzando i prezzi dei Prezzari di riferimento, ai fini dell'approvazione ai sensi dell'art.140, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023.

Casale Monferrato Lì 31 Agosto 2023

Il Tecnico

ing. Angelo PETRUZZELLA

Per accettazione

il Rappresentante legale dell'Impresa incaricata

Sig. Engilli Lajmeri,

Visto

ing. Giorgio SERRATTO

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: Tecnico

Direttore: ing. Giorgio Serratto

P.O. Santo Spirito – Viale Giolitti 2 - Casale Monferrato

VERBALE DI LAVORI DI SOMMA URGENZA

(Art. 140, Decreto Legislativo n. 36/2023)

L'anno duemilaventitre il giorno trentuno agosto, il sottoscritto Ing. Angelo Petruzzella, dipendente della S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT settore Tecnico presso la sede di Casale Monferrato, a seguito di Comunicazione urgente ricevuta dall'ing. Giorgio SERRATTO, Direttore della predetta SC, con la quale comunicava che Il Presidio Ospedaliero "Santo Spirito" sito in Casale Monferrato al Viale Giolitti 2, era stato seriamente danneggiato da una tromba d'aria abbattutasi sulla città di Casale Monferrato nel pomeriggio del 26 Agosto 2023, si è recato in sopralluogo presso il P.O. di Casale Monferrato al fine di accertare le circostanze evidenziate e intraprendere i provvedimenti conseguenti.

Il sottoscritto, convocava per le vie brevi la Sig.ra Ines Leoncino, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa OLTRE IL GIARDINO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS P.IVA 02141990065 con sede in Acqui Terme (AL) alla Via Carlo Marx 16.

A seguito di un'attenta verifica dello stato dei luoghi, dopo aver visionato il giardino pertinenziale dell'ospedale e la strade interne di collegamento interrotte dalla caduta di due alberi di pino alti circa 25 metri, e la rimozione di varie branche di grosse dimensione spezzate, considerato che si rende necessario la messa in sicurezza dei luoghi, il sottoscritto, sentito l'ing. Giorgio Serratto, Direttore della S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT, vista la necessità di procedere con urgenza al ripristino della sicurezza dei luoghi per evitare l'interruzione di pubblico servizio;

DISPONE

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: Tecnico

Direttore: ing. Giorgio Serratto

alla ditta “OLTRE IL GIARDINO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS” di provvedere immediatamente all’esecuzione degli interventi sottoelencati:

Zona ingresso pronto soccorso

- Depezzatura a riduzione di tronco e rami allettati a terra di n. 2 Cedri H: 22 – 25 mt. con raccolta e smaltimento materiali di risulta presso la PP.DD, senza rimozione della ceppaia.

Zona retro cucine

- Intervento di riduzione riguardante n. 1 branca già a terra, di grosse dimensioni, di Cipresso dell’ Arizona, con raccolta e smaltimento risulta presso la pubblica discarica
- Intervento di riduzione riguardante n. 1 branca già a terra, di grosse dimensioni, di Cedro del Libano, con raccolta e smaltimento risulta presso la pubblica discarica

Zona cortile camera mortuaria

- intervento di riduzione riguardante n. 1 branca già a terra, di grosse dimensioni, di un Platano, con raccolta e smaltimento risulta presso la pubblica discarica.

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

DICHIARA

con il presente **VERBALE**, redatto ai sensi dell’ex art. 140 del D.Lgs. 36/2023, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA**, con una stima sommaria presunta della spesa di circa € **7.650,00 (euro settemilaseicentocinquanta/00)**, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l’esecuzione dei lavori stessi utilizzando i prezzi dei Prezzari di riferimento, ai fini dell’approvazione ai sensi dell’art.140, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023.

Casale Monferrato Lì 31 Agosto 2023

Il Tecnico

ing. Angelo PETRUZZELLA

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: *Tecnico*

Direttore: *ing. Giorgio Serratto*

Per accettazione

La Rappresentante Legale dell'Impresa incaricata

Sig.ra Ines Leoncino

Visto

ing. Giorgio SERRATTO

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: Tecnico

Direttore: ing. Giorgio Serratto

P.O. Santo Spirito – Viale Giolitti 2 - Casale Monferrato

VERBALE DI LAVORI DI SOMMA URGENZA

(Art. 140, Decreto Legislativo n. 36/2023)

L'anno duemilaventitre il giorno trentuno agosto, il sottoscritto Ing. Angelo Petruzzella, dipendente della S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT settore Tecnico presso la sede di Casale Monferrato, a seguito di Comunicazione urgente ricevuta dall'ing. Giorgio SERRATTO, Direttore della predetta SC, con la quale comunicava che Il Presidio Ospedaliero "Santo Spirito" sito in Casale Monferrato al Viale Giolitti 2, era stato seriamente danneggiato da una tromba d'aria abbattutasi sulla città di Casale Monferrato nel pomeriggio del 26 Agosto 2023, si è recato in sopralluogo presso il P.O. di Casale Monferrato al fine di accertare le circostanze evidenziate e intraprendere i provvedimenti conseguenti.

Il sottoscritto, convocava per le vie brevi il Sig. Edoardo Cielo, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa FOTOVAL-SOLUTION S.r.l. P.IVA02295350066 con sede in Gabiano (AL) alla Via Santo Stefano 26.

A seguito di un'attenta verifica dello stato dei luoghi, dopo aver visionato il reparto di Fisiatria, la Zona uffici amministrativi/Direzione sanitaria 2[^] piano ed locali ausiliari alla Risonanza Magnetica Nucleare, interessati da copiose infiltrazioni di acque meteoriche con trasporto di guano presente nel sottotetto, considerato che per la ripresa delle attività sanitarie/lavorative si rende necessario la messa in sicurezza dei luoghi, il sottoscritto, sentito l'ing. Giorgio Serratto, Direttore della S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT, vista la necessità di procedere con urgenza al ripristino della sicurezza dei luoghi per evitare l'interruzione di pubblico servizio;

DISPONE

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: Tecnico

Direttore: ing. Giorgio Serratto

alla ditta “FOTOVAL-SOLUTION S.r.l.” di provvedere immediatamente all’esecuzione degli interventi sottoelencati:

- copertura di porte, finestre, pareti, e di qualunque altra superficie che ne necessiti;
- stuccatura e ripristini di rito;
- trattamento con acido desalante, ove necessario;
- trattamento con primer coprimacchia, ove necessario;
- applicazione di impregnante acrilico in dispersione acquosa senza solventi, per supporti murali all’esterno e all’interno;
- applicazione su due mani, o più se necessario, di idropittura traspirante per interni a struttura non filmogena;
- pulizia finale dei locali.

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

DICHIARA

con il presente **VERBALE**, redatto ai sensi dell’ex art. 140 del D.Lgs. 36/2023, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA**, con una stima sommaria presunta della spesa di circa € **10.000,00 (euro diecimila/00)**, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l’esecuzione dei lavori stessi utilizzando i prezzi dei Prezzari di riferimento, ai fini dell’approvazione ai sensi dell’art.140, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023.

Casale Monferrato Lì 31 Agosto 2023

Il Tecnico

ing. Angelo PETRUZZELLA

Per accettazione

il Rappresentante legale dell’Impresa incaricata

Sig. Edoardo Cielo

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: *Tecnico*

Direttore: *ing. Giorgio Serratto*

Visto

ing. Giorgio SERRATTO

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: Tecnico

Direttore: ing. Giorgio Serratto

P.O. Santo Spirito – Viale Giolitti 2 - Casale Monferrato

VERBALE DI LAVORI DI SOMMA URGENZA

(Art. 140, Decreto Legislativo n. 36/2023)

L'anno duemilaventitre il giorno trentuno agosto, il sottoscritto Ing. Angelo Petruzzella, dipendente della S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT settore Tecnico presso la sede di Casale Monferrato, a seguito di Comunicazione urgente ricevuta dall'ing. Giorgio SERRATTO, Direttore della predetta SC, con la quale comunicava che Il Presidio Ospedaliero "Santo Spirito" sito in Casale Monferrato al Viale Giolitti 2, era stato seriamente danneggiato da una tromba d'aria abbattutasi sulla città di Casale Monferrato nel pomeriggio del 26 Agosto 2023, si è recato in sopralluogo presso il P.O. di Casale Monferrato al fine di accertare le circostanze evidenziate e intraprendere i provvedimenti conseguenti.

Il sottoscritto, convocava per le vie brevi il Sig. Renzi Alberto, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa RENZI ALBERTO S.r.l. P.IVA 02498370028 con sede in Tronzano Vercellese (VC) alla Via Roma 11.

A seguito di un'attenta verifica dello stato dei luoghi, dopo aver visionato l'Unità di Trattamento Aria dell'impianto di climatizzazione dell'ambulatorio di Cardiologia danneggiata dalla caduta di alcune lamiere facenti parte del manto di copertura del corridoio della Direzione Sanitaria, considerato che per la ripresa delle attività sanitarie si rende necessario la messa in sicurezza dei luoghi, il sottoscritto, sentito l'ing. Giorgio Serratto, Direttore della S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT, vista la necessità di procedere con urgenza al ripristino della sicurezza dei luoghi per evitare l'interruzione di pubblico servizio;

DISPONE

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: Tecnico

Direttore: ing. Giorgio Serratto

alla ditta “RENZI ALBERTO S.r.l.” di provvedere immediatamente all’esecuzione degli interventi sottoelencati:

- Smontaggio e ripristino canalizzazioni in lamiera zincata e successivo rimontaggio;
- Ripristino coibentazioni con gusci in alluminio.

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

DICHIARA

con il presente **VERBALE**, redatto ai sensi dell’ex art. 140 del D.Lgs. 36/2023, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA**, con una stima sommaria presunta della spesa di circa € **3.825,78 (euro tremilaottocentoventicinque/78)**, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l’esecuzione dei lavori stessi utilizzando i prezzi dei Prezzari di riferimento, ai fini dell’approvazione ai sensi dell’art.140, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023.

Casale Monferrato Lì 31 Agosto 2023

Il Tecnico

ing. Angelo PETRUZZELLA

Per accettazione

il Rappresentante legale dell’Impresa incaricata

Sig. Renzi Alberto

Visto

ing. Giorgio SERRATTO

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: Tecnico

Direttore: ing. Giorgio Serratto

P.O. Santo Spirito – Viale Giolitti 2 - Casale Monferrato

VERBALE DI LAVORI DI SOMMA URGENZA

(Art. 140, Decreto Legislativo n. 36/2023)

L'anno duemilaventitre il giorno trentuno agosto, il sottoscritto Ing. Angelo Petruzzella, dipendente della S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT settore Tecnico presso la sede di Casale Monferrato, a seguito di Comunicazione urgente ricevuta dall'ing. Giorgio SERRATTO, Direttore della predetta SC, con la quale comunicava che Il Presidio Ospedaliero "Santo Spirito" sito in Casale Monferrato al Viale Giolitti 2, era stato seriamente danneggiato da una tromba d'aria abbattutasi sulla città di Casale Monferrato nel pomeriggio del 26 Agosto 2023, si è recato in sopralluogo presso il P.O. di Casale Monferrato al fine di accertare le circostanze evidenziate e intraprendere i provvedimenti conseguenti.

Il sottoscritto, convocava per le vie brevi il Sig. Marco Stefano Gillardo, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa GM IMPIANTI S.r.l. P.IVA 01620990067 con sede in Acqui Terma (AL) alla Stradale Savona 52.

A seguito di un'attenta verifica dello stato dei luoghi, dopo aver visionato sia l'impianto IRAI ed EVAC per i reparti di Ginecologia, Neonatologia, Fisiatria, palazzina lavanderia, zona uffici amministrativi/Direzione sanitaria, il controsoffitto a doghe ed impianto di illuminazione del corridoio uffici amministrativi/Direzione Sanitaria, si rende necessario la messa in sicurezza dei luoghi con il ripristino degli impianti IRAI ed EVAC, dei controsoffitti ed impianti di illuminazione, il sottoscritto, sentito l'ing. Giorgio Serratto, Direttore della S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT, vista la necessità di procedere con urgenza al ripristino della sicurezza dei luoghi per evitare l'interruzione di pubblico servizio;

DISPONE

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: Tecnico

Direttore: ing. Giorgio Serratto

alla ditta “GM IMPIANTI S.r.l. ” di provvedere immediatamente all’esecuzione degli interventi sottoelencati:

- Riparazione impianti IRAI ed EVAC e relative prove di funzionamento per i reparti di Ginecologia, Neonatologia, Fisiatria, palazzina lavanderia e zona uffici amministrativi/Direzione Sanitaria;
- Rifacimento impianto IRAI completo per la zona uffici amministrativi/Direzione Sanitaria;
- Rimozione controsoffitto a doghe impregnato da acque luride e rifacimento nuovo controsoffitto per il corridoio zona uffici amministrativi/Direzione Sanitaria;
- Rimozione impianto luci e rifacimento impianto luci nel controsoffitto del corridoio zona uffici amministrativi/Direzione Sanitaria.

DICHIARA

con il presente **VERBALE**, redatto ai sensi dell’ex art. 140 del D.Lgs. 36/2023, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA**, con una stima sommaria presunta della spesa di circa € **45.680,00 (euro quarantacinquemilaseicentottanta/00)**, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l’esecuzione dei lavori stessi utilizzando i prezzi dei Prezzari di riferimento, ai fini dell’approvazione ai sensi dell’art.140, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023.

Casale Monferrato Lì 31 Agosto 2023

Il Tecnico

ing. Angelo PETRUZZELLA

Per accettazione

il Rappresentante legale dell’Impresa incaricata

Sig. Marco Stefano Gillardo

Visto

ing. Giorgio SERRATTO